

LANDSBYEN

DE 7 SOGNE

Februar 2017.

Fjordpunkt Næssund

Forslag til

Præambel for en udviklingsplan for området omkring Næssund (færgelejet) og nærmeste omgivelser.

Fjordpunkt Næssund er i forvejen en del af helhedsplanen for Landsbyen de 7 Sogne – og et område, der endnu ikke er taget konkret skridt til at sætte i værk.

Genoptagelse af færgedriften på initiativ af foreningen Næssundfærgens Venner har skabt behov for, at en udviklingsplan for området sættes i gang hurtigst muligt.

Som grundlag for en hurtig iværksættelse af en helhedsplan er også, at Morsø Kommune i 2017 har afsat 250.000 kr til etablering af offentlig toilet ved færgelejet, hvilket aktualiserer grundlaget for en større økonomisk helhedsplan, hvori de kommunale midler kan indgå, som egenfinansiering til projekter, hvortil, der søges fondsmidler.

Sammenfattende bør der udarbejdes en helhedsplan for området, der skaber faciliteter for færgedriften (dens ansatte og kunder), og for gæster og øvrige brugere af området i form af offentlige toilet- og badefaciliteter, strandbademuligheder, muligheder for sejl- og rosport (og ditto turister), naturoplevelser samt formidling og information. Der kan umiddelbart optegnes følgende interessenter og interesser i området.:

Interessent	Facilitet	Aktivitet/formål
Morsø Kommune	Offentligt toilet Formidling Havneplads for sejlere, kano og kajakgæster	Almen service og turisme "indgangsformidling og information til turister.
Næssundfærgens Venner	Mandskabsfaciliteter til færgens personale Lille "ishus" sammenbygget med toilet, bade- og depotbygning. Tiltrækkende og funktionelle færgefaciliteter Formidling	Salg af is og lokale produkter Øges stedets attraktivitet Formidling af færgefartens, færgens og færgelejets historie
Landsbyen de 7 Sogne	Velkomststed til området Lokale faciliteter, der supplerer den samlede fordeling af aktiviteter i Landsbyen de 7 Sogne Strandbad, lystbådehavn,	Formidling af seværdigheder og historien om Landsbyen de 7 Sogne Aktivitetsmuligheder for gæster i området spec. i Karby Kuber. Facilitet for gæster/turister

LANDSBYEN

DE 7 SOGNE

	vandsportsfaciliteter, landingsplads for kano- og kajaksejlere Badebro (-snegl), toilet og omklædningsfaciliteter Shelter og naturstier	
Pilgrim Mors	Udvidet kystrute omkring Nees Shelters	Facilitet til Pilgrimsvandring og gør del selv Overnatningsmulighed for vandere
Karby Beboerforening	Som for Landsbyen de 7 ...i det hele taget	
Næssund vandski og surferklub	Faciliteter til sporten Klub- og depotfaciliteter.	

På baggrund af ovenstående foreslås, der udarbejdet en helhedsplan for området og detailprojekter for de enkelte faciliteter.

I planlægningen skal der tages højde for, hvilken finansiering, der kan tænkes herunder på, i hvilket omfang modtagen støtte, kan indgå til egenfinansiering i øvrige ansøgninger.

I første omgang søges der midler til de ønskede faciliteter i tilknytning til den kommunale toiletbygning, d.v.s. med de kommunale midler til egenfinansiering som grundlag for fundraising til bygningens øvrige faciliteter.

Projektet skal formentlig gennemføres med kommunen som projektejer, da kommunen har ejerskabet til toiletbygningen. Dette har samtidig den fordel, at priser skal beregnes uden moms, idet der dog skal betales en afgift på 17 % af modtagne fondsmidler.

Mulige fondsmidler: FLAG

Shelters kan der i det omfang de er til offentlig brug søges støttet fra Friluftsrådet, som formentlig også kan søges om støtte til stiforløb og formidling – derudover LAG, AP Møller m.v. i øvrigt som et led i finansieringen af dele af, eller hele helhedsplanen.

Poul Erik Olsen