

# LANDSBYEN

## DE 7 SOGNE

Mors d. 11. juni 2016

Kære styregruppe

**Referat** af møde i Styregruppen

**Onsdag d. 8. juni 2016 kl 17 i Mødestedet.**

Fraværende: Ole Rasmussen

Endvidere deltog Ann-Sophie Øberg

### Dagsorden:

#### 1. Godkendelse af referat af møde d. 4. maj 2016

*Referat: Godkendt.*

#### 2. Status på kommunalt styrede projekter v/ Ann-Sophie Øberg.

- a) Karby Kuber
- b) Vandplatform og Kjærstien
- c) Strategisk tilpasning
- d) Byfornyelse i Hvidbjerg
- e) Grøn Ordning

Chresten vil forberede nogle billeder fra de forskellige projekter til fremvisning på storskærm. Hvis der er særlige ønsker om billeder, bedes i give besked til Chresten

Forbered gerne jeres eventuelle spørgsmål til de forskellige projekter.

#### **Referat:**

**Karby Kuber:** *Sagen har trukket ud p.g.a. uklarhed/uenighed om disponeringen af rum, men der er nu lavet projektering, som er indsendt til godkendelse hos Lokale- og Anlægsfonden. Tidplanen er forskudt ca ½ år. Udbydes i fagentrepriser snarest muligt. ASØ udsender eksisterende lister over mulige håndværkere. Eventuelle forslag til indbydelse af yderligere håndværkere til ASØ*

*Priserne vil antagelig overstige budgettet, hvorfor det kan blive nødvendigt med ændringer/reduktioner i projektet.*

#### **Vandplatform og Kjærstien:**

*Arkitektfirmaet har svært ved at overholde aftalte tidsfrister. Projekterne bliver nok dyrere end budgetteret.*

*. Ændringer kan være nødvendige og/eller ansøgninger til supplerende fonde, f.eks Friluftsrådet og Aage V Jensens fond.*

#### **Strategisk Tilpasning:**

*Ministeriet har nu reageret på projektet med nogle spørgsmål bl.a. vedr. cafeen i Redsted købmandsforretning.*

Støttet af Ministeriet for By,  
Bolig og Landdistrikter og EU

Landdistrikter.dk



Gennem LAG Thy - Mors

# LANDSBYEN

## DE 7 SOGNE

**Ældreboligerne i Redsted:** almene boliger er ikke omfattet af byfornyelsesloven. Som det er nu kan midlerne derfor ikke anvendes til nedrivning af almene boliger. En ny lovgivning træder i kraft 1. juli 2016, hvorefter byfornyelsesmidler dog kan anvendes til indretning af byrum på tomme grunde efter almene boliger,.

**Bytorvet i Tæbring:** ASØ snakker med Helle Thorning om afklaring af forventninger og procedure.

**Grund - efter sanering i Rakkeby -** ønskes overtaget fra nuværende ejer, der nok vil sælge til en forsvarlig pris. Muligheden herfor må afklares nærmere lokalt.

**Karby Kro:** Anja Hensberg har ejendommen til salg og antyder i sit salgsprospekt og annoncering, at der kan opnås støtte til forbedring/ændring af bygningen. Bygningsforbedringer via Strategisk Tilpasning kan ikke kapitaliseres, men skal tilbagebetales ved salg med provenu for forbedringen. Poul Erik kontakter Anja Hensberg med oplysning herom.

**Byfornyelse i Hvidbjerg:** Projekterne er nu beskrevet efter en række gode og frugtbare borgermøder og projektet kan forventes godkendt efter sommerferien og derefter iværksættes med en flerårig kadence. Mødet fremhæver prioriteringen af asfalteringen af vestindkørslen til SKF og Kernehuset.

**Grøn Ordning:** afventer godkendelse af de sidste projekter. Der er rykket.

### 3. Orientering fra "projektejerne" om igangværende projekter:

- a) Tæbring Bytorv
- b) Næssundfærgen og færgelejet
- c) Redsted projekterne: Torv, købmandsbutik og Sognegård
- d) Natur- og Action Park i Hvidbjerg

#### Referat:

**Tæbring Bytorv:** Arbejdsgruppen har igangsat en nedskalering i relation til de økonomiske muligheder. Afventer i øvrigt næste skridt i Strategisk Tilpasning og bevilling fra Grøn ordning. Der er foretaget visse jordarbejder i samarbejde med kommunen og arealet tilså nu med græs.

**Næssundfærgen og færgelejet:** afventer den videre udvikling omkring drift af Næssundfærgen.

**Redsted:** Der er fortsat uenighed mellem borgerforeningen og bestyrelsen for Redsted Sognegård om hvile dele af bygningerne, der skal bevares. Kommunen afventer en snarlig udtalelse. Torv og købmandsbutik er indarbejdet i Strategisk Tilpasning og afventer derfor godkendelse.

**Natur- og actionpark i Hvidbjerg:** indgår som ovenfor anført i byfornyelsesprojektet, suppleret med fondsmidler. Der er tilsyneladende fortsat

Støttet af Ministeriet for By,  
Bolig og Landdistrikter og EU

Landdistrikter.dk



Gennem LAG Thy - Mors

# LANDSBYEN

## DE 7 SOGNE

*uklarhed/uenighed om, hvem der ønsker hvad i området. VIF bidrager med 10.000 kr til beachvolley -håndboldbanen, som de har fået fra Thisted Forsikrings fond.*

#### **4. Status på arbejdet om Folkekirken og Landsbyen de 7 Sogne (Poul Erik)**

*Referat: Arbejdsgruppen har udarbejdet mulige scenarier for differentieret anvendelse. Disse viderebearbejdes og vurderes i forhold til de "retslige" muligheder. Efter sommerferien indkaldes til nyt interessentmøde med henblik på nedsættelse af arbejdsgrupper til færdiggørelse af projektideerne. Der eftersøges gerne flere deltager i interessentgruppen.*

#### **5. Status og Økonomi for opsætning af byskilte**

*Referat: Skiltene er endnu ikke færdiggjorte så den endelig pris er ikke opgjort. Den velgørende Fond Morsø har bevilget 10.000 kr til projektet. Af forsikringsmæssige grunde fastholdes det, at Grøn Mors opsætter skiltene. I områder uden byskilte eller vanskelig placering af byskilte må der improviseres, blot afstandskravet til vejbanen overholdes.*

#### **6. Bevilling fra Den velgørende Fond Morsø.**

*Referat: se ovenfor.*

#### **7. Referat fra "Back to the Land" (Chresten)**

*Referat: Chresten orienterede om konference om idebank til, hvordan man skaber bosætningen på landet. Der blev præsenteret en række spændende projekter til gensidig inspiration.*

#### **8. Artikel: "Frontløberne på Mors" – Realdania**

*Referat: Artiklen omdelt og godkendt tros enkelte journalistiske forenklinger.*

#### **9. Køb af grund I Rakkeby (Chresten)**

*Referat: se punkt 2.*

#### **10. Fælles aktiviteter for Landsbyen de 7 Sogne**

*Referat:*

#### **11. Brug af sloganet: "Vækst på en ny måde"**

Sagen blev på Styregruppemødet d. 2. november 2015 udsat til senere drøftelse.

*Referat: Det besluttedes at lave en slags konkurrence om et slogan for Landsbyen de 7 Sogne. Poul Erik laver tekst til opslag og markering på hjemmeside/facebook.*

#### **12. Eventuelt, orienteringer og aftale om næste møde:**

*Referat:*

- Ønsket udbygning af hjemmesiden er dyr og genovervejes

Støttet af Ministeriet for By,  
Bolig og Landdistrikter og EU

Landdistrikter.dk



Gennem LAG Thy - Mors

# LANDSBYEN

## DE 7 SOGNE

**Næste møde – om nødvendigt: onsdag d. 6. juli kl. 17 og ellers  
Onsdag d. 10. august 2016 kl. 17 i Mødestedet.**

Referat:  
Poul Erik Olsen

Støttet af Ministeriet for By,  
Bolig og Landdistrikter og EU

Landdistrikter.dk



Gennem LAG Thy - Mors